

Το Comer Group έτοιμο να παραλάβει τα ηνία του Καζίνο Λουτρακίου

08/Φεβ/2019 08:11

Του **Νίκου Χρυσικόπουλου**

Στον έλεγχο του βρετανικών συμφερόντων fund "The Comer Group" πέρασε και τυπικά, σύμφωνα με πληροφορίες, τα δάνεια που κατείχε η Τράπεζα Πειραιώς στην Club Hotel Loutraki S.A., καθώς ολοκληρώθηκαν ορισμένες τυπικές λεπτομέρειες που απέμεναν.

Η μεταβίβαση των δύο δανείων, ονομαστικής αξίας 57 εκατ. ευρώ που πραγματοποιήθηκε με σημαντικό "κούρεμα", στα επίπεδα του 27,5% της ονομαστικής τους αξίας, σηματοδοτεί το πρώτο ουσιαστικό βήμα για την αλλαγή σελίδας στην Club Hotel Loutraki (CHL). Για να ολοκληρωθεί πλήρως, ωστόσο, το εγχείρημα, απαιτείται και η ολοκλήρωση της πώλησης των μετοχών που κατέχουν οι Ισραηλινοί μέτοχοι της CHL, Μος Μπουμπλίλ και Γιγκάλ Ζιλκχά, μέσω των Queenco και Club Hotel Investments, διαδικασία που έχει αναλάβει η PwC Ισραήλ.

Επίτου παρόντος οι πληροφορίες αναφέρουν πως καταγράφεται "διάσταση απόψεων" (sic) μεταξύ των δύο μετόχων για την τύχη των μετοχών που κατέχουν. Το fund, συμφερόντων των Ιρλανδών επιχειρηματιών Luke και Brian Comer, έχει εκδηλώσει το ενδιαφέρον του και αναμένει. Στην περίπτωση που αποκτηθεί το ποσοστό των Ισραηλινών μετόχων, το Comer Group θα κατέχει περίπου του 80% της CHL. Το εναπομένον ποσοστό αφορά κυρίως τη συμμετοχή της Sciens και ορισμένες μετοχές (ποσοστό κάτω του 1%) τραπεζών, της Eurobank και της Πειραιώς. Εφόσον, όμως, δεν συμβεί αυτό το Comer Group θα εξετάσει, μέσω του αρμόδιου Πρωτοδικείου, το ενδεχόμενο επιβολής αναγκαστικής διαχείρισης.

Πρόθεστων νέων επενδυτών της Club Hotel Loutraki είναι να υλοποιήσουν, σε εύλογο χρόνο, επενδυτικό πρόγραμμα για τον εκσυγχρονισμό του ξενοδοχείου και της λειτουργίας του καζίνο στο Λουτράκι. Ως πρώτο βήμα, σχεδιάζεται η ανακαίνιση και αναδιάταξη αριθμού δωματίων του ξενοδοχείου που διαθέτει 255 δωμάτια και 20 σουίτες, καθώς και συνεδριακό κέντρο πολλαπλών χρήσεων. Υπενθυμίζεται πως η CHL S.A. ελέγχει επίσης το 90% του Grand Casino Beograd στο Βελιγράδι.

Παράλληλα, πληροφορίες αναφέρουν πως εξετάζεται η απόκτηση μιας εκ των νέων αδειών που πρόκειται να διατεθούν στο πλαίσιο της ρύθμισης της online αγοράς τυχερών παιχνιδιών και της

χορήγησης νέων αδειών. Το Καζίνο Λουτρακίου θα επιδιώξει να λάβει μια από τις άδεια "Τύπου 2" (Άδεια Λοιπών Διαδικτυακών Παιγνίων) που αφορά σε διαδικτυακά παιχνίδια πόκερ-καζίνο, μεταξύ άλλων.

Παράλληλα, οι ίδιες πληροφορίες αναφέρουν πως εντός των ημερών περά από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λουτρακίου το καταστατικό για τη μετατροπή της κοινοπραξίας (Κ/ΞΙΑ "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε. Ο.Τ.Α. - ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε. – ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΚΑΖΙΝΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ") σε Ανώνυμη Εταιρεία, όπως προβλέπεται στο πλαίσιο του σχεδίου εξυγίανσης μέσω του άρθρου 106β της πτωχευτικής διαδικασίας.

Στο σύνολο του 2018, το Καζίνο Λουτρακίου πραγματοποίησε μεικτό κέρδος (total win, το μεικτό κέρδος μετά την αφαίρεση των κερδών των παικτών και πριν το tax gaming - GGR) ύψους 52,3 εκατ.ευρώ, μειωμένα κατά 4,5% έναντι του 2017 (54,8 εκατ.ευρώ), με συνολικό στοιχηματισμό (total drop) 335,4 εκατ.ευρώ.

Συνολική αγορά των καζίνο το 2018 παρέμεινε στα ίδια επίπεδα με το 2018 (+1%), με το συνολικό στοιχηματισμό να ανέρχεται σε 1,58 δισ.ευρώ και τα μεικτά κέρδη σε 246 εκατ. ευρώ (-2%).

[Διαβάστε το άρθρο στο Capital.gr](#)