

Όμιλος INTRACOM HOLDINGS : Αποτελέσματα Α' Εξαμήνου 2023

- ❖ Η εξέλιξη στην υλοποίηση του στρατηγικού της μετασχηματισμού καθόρισε για την INTRACOM HOLDINGS και το πρώτο εξάμηνο του 2023, κατά τη διάρκεια του οποίου ολοκληρώθηκαν: η πώληση της IDE στην ΙΑΙ, και η απόκτηση συμμετοχής στην Κ.Λ.Μ ΑΕ. Βάσει του μνημονίου συναντίληψης με τους βασικούς μετόχους της εταιρείας.
- ❖ Παράλληλα ο Όμιλος INTRACOM, έχοντας ολοκληρώσει την νέα του μορφή, καταγράφει κερδοφορία και ενισχυμένα στοιχεία ισολογισμού, με προεξέχοντα τα ισχυρά διαθέσιμα € 223,4 εκατ.
- ❖ Συνολικά έσοδα Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες: € 15,4 εκατ.
- ❖ Κέρδη προ φόρων (EBT) Μητρικής : € 0,5 εκατ.
- ❖ Κέρδη μετά φόρων (EAT) Ομίλου : € 1,5 εκατ.
- ❖ Ίδια Κεφάλαια Μητρικής : € 275,2 εκατ.
- ❖ Ίδια Κεφάλαια Ομίλου : € 356,5 εκατ.
- ❖ Σύνολο ενεργητικού Μητρικής : € 306,3 εκατ.
- ❖ Σύνολο ενεργητικού Ομίλου : € 465,4 εκατ.

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου INTRACOM κ. Σωκράτης Κόκκαλης, ανέφερε:

«Η νέα δομή του Ομίλου INTRACOM έχει ολοκληρωθεί. Οι οικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου του 2023 είναι οι πρώτες που διαμορφώνονται με τις νέες μας εταιρείες. Μέσα στο επόμενο διάστημα, οι θυγατρικές μας θα αποδίδουν σε πλήρη δυναμική, και ο Όμιλος INTRACOM θα προχωρήσει στα επόμενα επενδυτικά του βήματα, προσεκτικά επιλεγμένα και σχεδιασμένα, με σκοπό τη δημιουργία ροών και υπεραξιών. »

Η INTRACOM HOLDINGS (ATHEX: INTKA) ανακοινώνει τα οικονομικά αποτελέσματα Α' Εξαμήνου 2023, σύμφωνα με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου, για το πρώτο εξάμηνο του 2023 διαμορφώθηκαν υπό την επίδραση σημαντικών γεγονότων:

- Την πώληση της **IDE**, από τη θυγατρική εταιρεία INTRACOM TECHNOLOGIES S.a.r.l. στην ISRAEL AEROSPACE INDUSTRIES Ltd (IAI),
- Σε υλοποίηση του Μνημονίου Συναντίληψης και Συνεργασίας που υπογράφηκε τον Φεβρουάριο 2023 με τους βασικούς μετόχους της εταιρείας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «Κ.Λ.Μ. Α.Ε.», την απόκτηση από την INTRACOM PROPERTIES 100% θυγατρική εταιρεία της INTRACOM HOLDINGS, ποσοστού 46,59% της εταιρείας από τους βασικούς της μετόχους, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στην Κ.Λ.Μ. να ανέρχεται σε 74,20%. Από την υποχρεωτική δημόσια πρόταση που ακολούθησε και ολοκληρώθηκε την 25/8/2023, το συνολικό ποσοστό του Ομίλου ανήλθε σε 87,7%

Τα οικονομικά αποτελέσματα και οι επιδόσεις των εταιριών το πρώτο εξάμηνο του 2023, παρουσιάζονται αναλυτικά παρακάτω:

1. Η INTRACOM HOLDINGS (μητρική εταιρεία), κατέγραψε συνολικά έσοδα από τις δραστηριότητές της € 5,8 εκατ. και κέρδη προ φόρων €0,5 εκατ.

INTRACOM HOLDINGS - Μητρική	H1 2023
Συνολικά έσοδα από δραστηριότητες	€ 5,8 εκατ.
Αποτέλεσμα προ φόρων (EBT)	€ 0,5 εκατ.

2. Η INTRACOM VENTURES, 100% θυγατρική της INTRACOM HOLDINGS που ιδρύθηκε τον Νοέμβριο του 2022 και στοχεύει στη δημιουργία υπεραξίας μέσω χαρτοφυλακίου στοχευμένων επενδύσεων, κατέγραψε συνολικό έσοδο από τις δραστηριότητές της € 1,1 εκατ. και κέρδη προ φόρων € 0,9 εκατ.

INTRACOM VENTURES	H1 2023
Συνολικά έσοδα από δραστηριότητες	€ 1,1 εκατ.
Αποτέλεσμα προ φόρων (EBT)	€ 0,9 εκατ.

3. Η INTRACOM PROPERTIES, 100% θυγατρική του Ομίλου επίσης, είναι εταιρεία επενδύσεων σε Real Estate και διαχείρισης ακινήτων. Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της τον κλάδο ακινήτων της INTRACOM HOLDINGS, καθώς και τη συμμετοχή της στην ΚΛΜ. Οι οικονομικές της καταστάσεις της 30/6/2023 αποτυπώνουν τη δραστηριότητα του τετραμήνου της πρώτης λειτουργίας της και δεν είναι ενδεικτικές της δυναμικής της εταιρείας.

Τα αμέσως επόμενα βήματα του στρατηγικού σχεδιασμού της εταιρείας περιλαμβάνουν την ολοκλήρωση της διαδικασίας απόσχισης του κλάδου ακινήτων της Κ.Λ.Μ. ΑΤΕ, την απόσχιση του εμπορικού κλάδου της Κ.Λ.Μ. ΑΕ και την συγχώνευση των εταιρειών INTRACOM PROPERTIES/ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - ΛΑΠΠΑΣ, για να ολοκληρωθεί η διαμόρφωση της INTRACOM PROPERTIES ως εισηγμένης εταιρείας, με χαρτοφυλάκιο ακινήτων εύλογης αξίας μεγαλύτερης των € 113 εκατ.

INTRACOM PROPERTIES	H1 2023
Συνολικά έσοδα από δραστηριότητες	€ 3,3 εκατ.
Αποτέλεσμα προ φόρων (EBT)	-€ 0,3 εκατ.

4. Η INTRADEVELOPMENT, εταιρεία του Ομίλου που δραστηριοποιείται στο χώρο της ανάπτυξης ακινήτων και κατέχει τη συμμετοχή του Ομίλου στην ΚΕΚΡΟΨ, βρίσκεται σε φάση σχεδιασμού των επόμενων δραστηριοτήτων της.

INTRADEVELOPMENT	H1 2023
Συνολικά έσοδα από δραστηριότητες	€ 0,0 εκατ.
Αποτέλεσμα προ φόρων (EBT)	- € 0,1 εκατ.

5. Το αποτέλεσμα του Ομίλου διαμορφώνεται και από τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου της Κ.Λ.Μ. για το διάστημα κατά το οποίο η συμμετοχή του Ομίλου INTRACOM HOLDINGS ανέρχεται σε 74,2% (από τον Μάιο του 2023). Η συνεισφορά για τον Όμιλο είναι πωλήσεις € 4,3 εκατ. και οριακά αρνητικό αποτέλεσμα προ φόρων.
6. Τέλος, το αποτέλεσμα του Ομίλου από διακοπείσες δραστηριότητες, περιλαμβάνει το αποτέλεσμα της IDE για το διάστημα κατά το οποίο ενοποιείται στον Όμιλο, (ΕΑΤ: - € 3,1 εκατ.) καθώς και το αποτέλεσμα της πώλησης της IDE για τον Όμιλο (-€ 5,4 εκατ.).

7. Τα ενοποιημένα μεγέθη παρουσιάζονται παρακάτω:

ΟΜΙΛΟΣ INTRACOM Βασικά Ενοποιημένα Οικονομικά Μεγέθη	H1 2023
*Πωλήσεις	€ 4,9 εκατ.
** Συνολικά έσοδα από δραστηριότητες	€ 15,4 εκατ.
*Κέρδη προ τόκων, φόρων (EBIT)	€ 4,4 εκατ.
*Κέρδη προ φόρων (EBT)	€ 10,8 εκατ.
Κέρδη προ φόρων (EBT) <u>από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες</u>	€ 1,1 εκατ.
Φόροι	- € 0,9 εκατ.
Κέρδη μετά από φόρους (EAT) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	€ 9,9 εκατ.
Κέρδη/ζημίες μετά από φόρους (EAT) από διακοπείσες δραστηριότητες	- € 8,4 εκατ.
Κέρδη μετά από φόρους (EAT) από το σύνολο των δραστηριοτήτων	€ 1,5 εκατ.

* Τα ποσά αφορούν συνεχιζόμενες δραστηριότητες

**Αφορούν τα έσοδα των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων από κάθε κατηγορία εσόδου

Σχετικά με την INTRACOM HOLDINGS

Η INTRACOM ιδρύθηκε το 1977 και από το 1990 είναι εισηγμένη στο Χ.Α. Το Δεκέμβριο 2005 μετασχηματίστηκε σε εταιρία συμμετοχών με την επωνυμία INTRACOM HOLDINGS, έχοντας στο χαρτοφυλάκιο της θυγατρικές εταιρίες ηγέτιδες στους κλάδους δραστηριοποίησής τους.

Ξεκινώντας από το 2021 την υλοποίηση στρατηγικής μετασχηματισμού του προφίλ της και του χαρτοφυλακίου της, η INTRACOM προχώρησε σε αποεπένδυση από τις συμμετοχές της στον χώρο της παραγωγής, έχοντας ολοκληρώσει μέσα στους πρώτους μήνες του 2023 τη διαμόρφωση ενός νέου χαρτοφυλακίου που εστιάζει σε επενδύσεις σε τομείς υψηλής ανάπτυξης.

Οι σημαντικές θυγατρικές της σήμερα είναι: η INTRACOM TECHNOLOGIES εταιρεία συμμετοχών με έδρα το Λουξεμβούργο, οι νεοουσταθείσες INTRACOM PROPERTIES (Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων, με ταχύτατα αυξανόμενο χαρτοφυλάκιο) και η INTRACOM VENTURES (εταιρεία προσανατολισμένη σε διευρυμένο χαρτοφυλάκιο επενδύσεων, επιδιώκοντας την επίτευξη υψηλών αποδόσεων), η Κ.Λ.Μ. (με σημαντικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων και την διαχείριση των εμπορικών καταστημάτων Mothercare) και η INTRADEVELOPMENT (εταιρεία ανάπτυξης οικιστικών, εμπορικών και τουριστικών ακινήτων στην Ελλάδα). Η συμμετοχή της Εταιρείας στον Όμιλο INTRAKAT (από τους κορυφαίους κατασκευαστικούς ομίλους στην Ελλάδα σε έργα υποδομών υψηλής τεχνολογίας), από 5/7/2022 ανέρχεται σε 5,09%

Ως όμιλος, η INTRACOM HOLDINGS την 30/6/2023, απασχολούσε 341 εργαζόμενους και διατηρούσε θυγατρικές σε 4 χώρες.

Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να επικοινωνείτε:

Ειρήνη Μάτσικα
Τ: 210 - 667 4491
Ε: ir@intracom.com